

## Appartamento in Vendita a Livorno Zona: Porto



**70 mq | Bagni: 1 | Camere: 1 | Locali: 3**

PORTO NOSTRA ESCLUSIVA , primo piano di piccolo condominio d'epoca, ingresso in ampio soggiorno, cucinotto, camera matrimoniale, stanza armadi o studio, bagno con finestra, ripostiglio. Perfette condizioni. Impianti a norma certificati. Condizionatore caldo freddo. Termoautonomo. Chiostra e cantina condominiali ricovero cicli. Arredato. Ottimo per affitti turistici.

### Certificazioni

**Classe energetica:** E

**IPe:** 71.9 kwh/m<sup>2</sup>

### Informazioni immobile

**Codice:** 101

**Contratto:** Vendita

**Tipologia:** Appartamento

**Regione:** Toscana

**Provincia:** Livorno

**Comune:** Livorno

**Zona:** Porto

**Prezzo:** € 85.000 trattabili

**Totale mq:** 70 mq

**Camere:** 1



Studio Immobiliare Via Borra di Sandra Cepparello  
Via Borra 35 - 57100 Livorno  
Telefono 0586896010 - Fax

**Bagni: 1**

**Locali: 3**

**Stato conservazione:** Ottimo

: 59

: 3

: Autonomo

: Libero al rogito

: € 13

: Si

: 4

: 1

: Cucinotto

: Centrale

## Caratteristiche

Ripostiglio

Aria Condizionata

Impianto Elettrico: A norma

Doccia: Vasca

## Nelle vicinanze

Palestre

Trasporti Pubblici

Bar

Uffici comunali



